

0.1 NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

ŠTEVILČNA OZNAKA NAČRTA IN VRSTA NAČRTA:	0 VODILNA MAPA
INVESTITOR:	OBČINA KIDRIČEVO Kopališka ulica 14 2325 Kidričevo
OBJEKT:	SEVERNI DEL GRAMOZNICE PLETERJE – VLEČNICA ZA SMUČANJE NA VODI
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	IDEJNA ZASNOVA – IDZ
ZA GRADNJO:	NOVA GRADNJA
PROJEKTANT:	BOSON d.o.o. Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana Direktor: mag. Aljoša Jasim Tahir (žig in podpis)
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	Mateja Ganc, univ.dipl.inž.grad., IZS G-3528 (žig in podpis)
ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:	176/15, Izvod: 1, 2 Ljubljana, avgust 2015

IDZ 0

0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE

0.1	NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	
0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE	
0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA ŠT. 176/15	
0.4	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH	
0.5	PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA	
0.6	IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA ZA PRIDOBITEV GRADBNEGA DOVOLJENJA	(samo v PGD)
0.7	POVZETEK REVIZIJSKEGA POROČILA	(samo v PGD, če je revizija obvezna)
0.8	LOKACIJSKI PODATKI	(samo v IDZ, IDP in PGD)
0.9	ZBIRNO PROJEKTNO POROČILO	(samo v IDP in PID)
0.10	IZKAZI	(samo v PGD in PID)
0.11	KOPIJE PRIDOBLENIH SOGLASIJ TER SOGLASIJ ZA PRIKLJUČITEV	(samo v PGD)
0.12	IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA IZVEDENIH DEL IN ODGOVORNEGA NADZORNIKA	(samo v PID)

IDZ 0

0.3 KAZALO VSEBINE PROJEKTA ŠT. 176/15

0	Vodilna mapa	Št. 176/15
3	Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti	
3.1	Zunanja ureditev	Št. 176/15

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

zahtevnost objekta	Zahteven objekt	
klasifikacija celotnega objekta	24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	
druge klasifikacije	/	
navedba prostorskega akta	- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 38/13, 53/13) - Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora PL57 Gramoznica Pleterje (ureditve za oddih, rekreacijo in turizem) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 28/2015)	
lokacija	Gramoznica Pleterje, Občina Kidričevo	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	388/1 in 388/2 k.o. Pleterje	
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	/	
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	/	
seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	/	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	/
	soglasja v varovanih območjih	Ekološko pomembno območje Dravsko polje (ev.št. 42500) in območje naravne vrednote lokalnega pomena Pleterje-Gramoznica (ev.št. 7423): Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor Pobreška cesta 20 2000 Maribor Širše vodovarstveno območje zajetij pitne vode VVO III:

		ARSO, Oddelek porečja reke Drave Krekova ulica 17 2000 Maribor
	soglasja za priključitev	Območje se priključuje na obstoječo TP T-703 Pleterje-Gramoznica: Elektro Maribor d.d. Vetrinjska ulica 2 2000 Maribor
način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	oskrba s pitno vodo	črpanje in zajetje podtalne vode, oskrba z vodo preko internega vodovoda (sosednje območje)
	oskrba z elektriko	priključni elektrovod iz zahodne smeri od obstoječe transformatorske postaje za potrebe gramoznice (sosednje območje)
	odvajanje odpadnih voda	izvedba interne kanalizacije za odvod odpadne vode od servisnih platojev do male čistilne naprave (sosednje območje)
	dostop do javne ceste	rekonstrukcija obstoječega dovoza (sosednje območje)
ocenjena vrednost objekta		
odmiki od sosednjih zemljišč		

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

<p>0 Vodilna mapa</p>	<p>Projektant:</p> <p>Odgovorni vodja projekta:</p>	<p>Boson d.o.o. Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana Tel.: +386 (0)590 24 537 e-pošta: info@boson.si</p> <p>Mateja Ganc u.d.i.g. IZS G-3528</p> <p>(osebni žig in podpis)</p>
<p>3 Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti</p> <p>3/1 Zunanja ureditev</p>	<p>Projektant:</p> <p>Odgovorni projektant:</p>	<p>Boson d.o.o. Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana Tel.: +386 (0)590 24 537 e-pošta: info@boson.si</p> <p>Mateja Ganc u.d.i.g. IZS G-3528</p> <p>(osebni žig in podpis)</p>

IDZ 0

<p>Elaborat geodetskega načrta</p>	<p>Geodet:</p> <p>Odgovorni geodet:</p>	<p>GEOINFORMATIKA, GEODETSKE STORITVE, Tadej Srdinšek s.p. Orešje 32, 2250 Ptuj Tel.: +386 (0) 41 890 533 e-pošta: info@ geo-informatika.si</p> <p>Samo KOŠNIK, univ.dipl.inž.geod., IZS Geo-0135</p> <p>(osebni žig in podpis)</p>
---	--	---

0.8 LOKACIJSKI PODATKI

0.8.1. Popis zemljiških parcel na katerih je predvidena gradnja

Gradnja in ureditev površin je predvidena na parcelah s št. 388/1 in 388/2 v k.o. Pleterje.

0.8.2. Opis obstoječega in predvidenega stanja

SPLOŠNO

Občina Kidričevo, ki je lastnik parcel predvidenih za gradnjo in ureditev, želi na obravnavanem območju urediti vodne in obvodne površine s sanacijo sedanje gramoznice, kjer se je zaključila eksploatacija mineralnih surovin.

Investitor želi urediti obvodne in vodne površine za rekreacijo in turizem, z izgradnjo vlečnice za smučanje na vodi, kar je v skladu z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora PL57 Gramoznica Pleterje (ureditve za oddih, rekreacijo in turizem) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 28/2015).

OBSTOJEČE STANJE

Obravnavano območje obsega severni del območja Gramoznice Pleterje, kjer se je po končanju črpanja gramoza območje delno saniralo, delno pa je podvrženo naravnim procesom vzpostavitve vodnega in priobalnega ekosistema (naravna sukcesija). Območje je slabo opremljeno z gospodarsko javno infrastrukturo. Na območju oz. v neposredni bližini se nahaja cestna infrastruktura, kolesarske poti in električno omrežje. Ostale javne infrastrukture v neposredni bližini ni in tudi ni predvidena. Obravnavano območje je vodna površina, podtalnica.

PREDVIDENO STANJE

Na širšem območju je predvidena ureditev površin za šport, rekreacijo in turizem, v povezavi z naravnimi površinami. Na obravnavanem območju je predvidena postavitve vlečnice za smučanje na vodi in plavajočih pomolov ter otokov. Z vlečnico za smučanje na vodi se obiskovalcem širšega območja ponudi tudi možnost adrenalinskega športa, s plavajočimi pomoli in otoki pa se zagotovi povezanost obvodne poti sosednjega območja ter hkrati fizično loči sosednje območje naravnih ureditev, na vzhodni strani obravnavnega območja.

Vlečnica za smučanje na vodi poleg rekreacije omogoča tudi mednarodna tekmovanja v smučanju in deskanju na vodi. Postavitev vlečnice za smučanje na vodi hkrati pomeni izboljšanje kvalitete podzemne vode. Na podlagi raziskav, ki so jih naredili nemški inženirji v preteklih letih, se s smučanjem in deskanjem (razprševanje vode) pričakuje vnos kisika v vodo (okvirno 5 t na leto) in posledično zmanjšanje vsebnosti koliformnih bakterij, ki so najpogostejši vzrok za neustreznost vzorcev pitne vode (vir: Diplomaska naloga: Vpliv onesnaževalcev na vodno okolje v Krškem, Urška Mižigoj, UL FGG, leto 2014). Hkrati se pričakuje tudi opazno zmanjšanje koncentracije nitratov v vodi, ti pa ravno na Dravskem polju dosegajo najvišje koncentracije.

Obravnavano območje se preko sosednjega območja prometno navezuje na regionalno cesto R3-711, odsek 9013 Rače–Kungota-Kidričevo. Z ureditvijo infrastrukture severno od obravnavanega območja, se bo ta priključeval le na energetska infrastrukturo.

0.8.3. Navedba veljavnega prostorskega akta

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 38/13, 53/13)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora PL57 Gramoznica Pleterje (ureditve za oddih, rekreacijo in turizem) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 28/2015)

0.8.4. Popis varovanih območij in varovalnih pasov z navedbo soglasodajalcev

Gradnja in ureditve so predvidene na varovanih območjih:

Ekološko pomembno območje Dravsko polje (ev.št. 42500) in območje naravne vrednote lokalnega pomena Pleterje-Gramoznica (ev.št. 7423):

Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor

Širše vodovarstveno območje zajetij pitne vode VVO III:

ARSO, Oddelek porečja reke Drave, Krekova ulica 17, 2000 Maribor

Ostali soglasodajalci:

- Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj
- Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor

0.8.5. Popis predvidenih priključkov na infrastrukturo

Na obravnavano območje se dostopa preko sosednjega območja, na regionalno cesto R3-711, odsek 9013 Rače-Kungota-Kidričevo.

Območje se preko obstoječe transformatorske postaje T-703 Pleterje-Gramoznica priključuje na električno omrežje (sosednje območje).

0.8.6. Prikaz lege objekta na zemljišču, komunalni vodi
